

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: г. Тверь ул. Новочеркасская д. 51**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	819 829,31
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	819 829,31
7.	<b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту</b>	руб.	5 536 310,76
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	5 323 677,12
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
18.	- переплата потребителями	руб.	
19.	- задолженность потребителей	руб.	1 032 462,95
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
26.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 759 449,17
28.	- переплата потребителями	руб.	0
29.	- задолженность потребителей	руб.	1 759 449,17
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	2 145 057,16
31.	- переплата потребителями	руб.	
32.	- задолженность потребителей	руб.	2 145 057,16
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			



33				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
	Горячее водоснабжение Новочеркасская 51			126 780,41	1 998 220,95	1 916 035,32	208 966,04
	Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов бункером						
	Вывоз КГО и ТБО Новочеркасская 51			151 595,41	1 139 120,90	1 076 481,12	214 599,19
	Обращение с ТКО Новочеркасская 51				45 857,25	44 814,52	1 042,73
	ОДН Водоотведение Новочеркасская 51			7 116,59	102 616,17	108 895,64	837,12
	ОДН ГВС Новочеркасская 51				21 358,86	21 349,87	8,99
	ОДН ХВС Новочеркасская 51						
	ОДН ХВС Новочеркасская 51 (сверхнорматив)			59 343,35	598 656,32	565 811,91	92 187,76
	ОДН эл.снаб. Новочеркасская 51			1 414 613,11	5 746 849,99	5 412 325,21	2 049 137,89
	Отопление Новочеркасская 51						
	Водотведение Новочеркасская 51						
	Водотведение Новочеркасская 51(сверхнорматив)						
	ХВС Новочеркасская 51						
	Всего по коммунальным услугам			1 759 449,17	9 631 321,58	9 245 713,59	2 145 057,16

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
34	Количество поступивших претензий	ед.	0
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным прочим услугам			
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	366 863,53
39	- переплата потребителями	руб.	0,00
40	- задолженность потребителей	руб.	366 863,53
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	465 515,19
42	- переплата потребителями	руб.	
43	- задолженность потребителей	руб.	465 515,19

Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
44				1 944,53	17 269,41	18 066,43	1 147,51
	Ремонт лифта Новочеркасская 51			6,51	9 007,99	8 371,92	642,58
	Страхование лифта Новочеркасская 51			5 001,70	37 790,75	40 874,85	1 917,60
	Оценка соответствия лифтов Новочеркасская 51						
	Содержание сетей ливневой канализации Новочеркасская 51				128 084,75	112 866,15	15 218,60
	Техобслуживание вентиляционных установок Новочеркасская 51						
	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта Новочеркасская 51			91 212,98	720 671,55	693 349,58	118 534,95
	Техобслуживание лифта Новочеркасская 51			43 990,85	342 931,94	338 765,47	48 157,32
	Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Новочеркасская 51			224 706,96	1 542 144,16	1 486 954,92	279 896,20
	Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Новочеркасская 51			366 863,53	2 797 900,55	2 699 248,89	465 515,19
	Всего по прочим услугам						

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг			
45	Количество поступивших претензий	ед.	0
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
50	Направлено исковых заявлений	ед.	
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00