

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: г. Тверь ул. Новочеркасская д. 50

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	692 075,33
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	692 075,33
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 644 674,78
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 367 563,16
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
14.	- субсидий	руб.	
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	
17.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	969 186,95
18.	- переплата потребителями	руб.	
19.	- задолженность потребителей	руб.	969 186,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
20.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
21.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
22.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23.	Количество поступивших претензий	руб.	0
24.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
25.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
26.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
27.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	1 270 772,45
28.	- переплата потребителями	руб.	0
29.	- задолженность потребителей	руб.	1 270 772,45
30.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	1 819 120,89
31.	- переплата потребителями	руб.	
32.	- задолженность потребителей	руб.	1 819 120,89
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			



33				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
Горячее водоснабжение Новочеркасская 50				64 527,64	987 136,45	865 952,36	185 711,73
Вывоз строительных и других крупногабаритных отходов бункером							
Вывоз КГО и ТБО Новочеркасская 50							
Обращение с ТКО Новочеркасская 50				119 613,81	568 820,29	500 315,00	188 119,10
ОДН Водоотведение Новочеркасская 50					19 953,41	18 308,98	1 644,43
ОДН ГВС Новочеркасская 50				448,89	43 737,84	42 570,21	1 616,52
ОДН ХВС Новочеркасская 50				87 353,68	8 724,77	11 774,88	84 303,57
ОДН ХВС Новочеркасская 50 (сверхнорматив)							
ОДН эл.снаб. Новочеркасская 50					550 841,53	478 081,17	72 760,36
Отопление Новочеркасская 50				998 828,43	2 799 863,62	2 513 726,87	1 284 965,18
Водотведение Новочеркасская 50							
Водотведение Новочеркасская 50(сверхнорматив)							
ХВС Новочеркасская 50							
Всего по коммунальным услугам				1 270 772,45	4 979 077,91	4 418 954,59	1 819 120,89
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг							
34	Количество поступивших претензий	ед.	0				
35	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0				
36	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0				
37	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0				
Общая информация по предоставленным прочим услугам							
38	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	311 687,17				
39	- переплата потребителями	руб.	0,00				
40	- задолженность потребителей	руб.	311 687,17				
41	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	778 242,05				
42	- переплата потребителями	руб.					
43	- задолженность потребителей	руб.	778 242,05				
Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге)							
44				Задолженность потребителей (руб)	Начислено потребителям (руб)	Погашено потребителями (руб)	Задолженность потребителей (руб)
Ремонт лифта Новочеркасская 50				789,76	4 550,17	4 518,49	821,44
Страхование лифта Новочеркасская 50				97,60	4 498,97	4 058,94	537,63
Оценка соответствия лифтов Новочеркасская 50				5 401,89	17 110,57	19 154,45	3 358,01
Содержание сетей ливневой канализации Новочеркасская 50							
Техобслуживание вентиляционных установок Новочеркасская 50					66 185,79	51 660,87	14 524,92
Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта Новочеркасская 50							
Техобслуживание лифта Новочеркасская 50				66 122,35	356 626,65	318 155,20	104 593,80
Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Новочеркасская 50				48 141,04	237 993,94	211 657,37	74 477,61
Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Новочеркасская 50				191 134,53	736 674,64	659 567,70	268 241,47
Всего по прочим услугам				311 687,17	1 735 327,90	1 268 773,02	778 242,05
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг							
45	Количество поступивших претензий	ед.	0				
46	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0				
47	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0				
48	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0				
49	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0				
50	Направлено исковых заявлений	ед.					
51	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00				