

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: г. Тверь ул. Новочеркасская д. 49

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|---|--|---------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 0,00 |
| 5. | - переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6. | - задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 7. | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 349 315,14 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 201 938,05 |
| 12. | - денежных средств от потребителей | руб. | 0,00 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0,00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 147 377,09 |
| 18. | - переплата потребителями | руб. | |
| 19. | - задолженность потребителей | руб. | 147 377,09 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 20. | Наименование работы (услуги) | руб. | 0 |
| 21. | Исполнитель работы (услуги) | руб. | 0 |
| 22. | Периодичность выполнения работы (услуги) | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 23. | Количество поступивших претензий | руб. | 0 |
| 24. | Количество удовлетворенных претензий | руб. | 0 |
| 25. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | руб. | 0 |
| 26. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 27. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 0,00 |
| 28. | - переплата потребителями | руб. | |
| 29. | - задолженность потребителей | руб. | 0,00 |
| 30. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 124 030,22 |
| 31. | - переплата потребителями | руб. | |
| 32. | - задолженность потребителей | руб. | 124 030,22 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |

| 33 | | | | Задолженность потребителей (руб) | Начислено потребителям (руб) | Погашено потребителями (руб) | Задолженность потребителей (руб) |
|---|---|------|-----------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| | Горячее водоснабжение Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Обращение с ТКО Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ОДН Водоотведение Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ОДН Водоотведение Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ОДН ГВС Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ОДН ХВС Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ОДН эл.снаб. Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Отопление Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 155 394,28 | 31 364,06 | 124 030,22 |
| | Водотведение Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | ХВС Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Всего по коммунальным услугам | | | 0,00 | 155 394,28 | 31 364,06 | 124 030,22 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | | | | |
| 34 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 | | | | |
| 35 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 | | | | |
| 36 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 | | | | |
| 37 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 | | | | |
| Общая информация по предоставленным прочим услугам | | | | | | | |
| 38 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 0,00 | | | | |
| 39 | - переплата потребителями | руб. | 0,00 | | | | |
| 40 | - задолженность потребителей | руб. | 0,00 | | | | |
| 41 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 37 456,44 | | | | |
| 42 | - переплата потребителями | руб. | | | | | |
| 43 | - задолженность потребителей | руб. | 37 456,44 | | | | |
| Информация о предоставленных прочих услугах (заполняется по каждой услуге) | | | | | | | |
| 44 | | | | Задолженность потребителей (руб) | Начислено потребителям (руб) | Погашено потребителями (руб) | Задолженность потребителей (руб) |
| | Ремонт лифта Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 4 186,07 | 2 724,43 | 1 461,64 |
| | Страхование лифта Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Оценка соответствия лифтов Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Содержание сетей ливневой канализации Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Техобслуживание вентиляционных установок Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 8 616,74 | 4 716,33 | 3 900,41 |
| | Техобслуживание лифта Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Техобслуживание пожарной сигнализации, оповещения о пожаре, систем дымоудаления Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 0,00 | | |
| | Услуги службы безопасности и видеонаблюдения Новочеркасская 49 | | | 0,00 | 76 070,48 | 43 976,09 | 32 094,39 |
| | Всего по прочим услугам | | | 0,00 | 88 873,29 | 51 416,85 | 37 456,44 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных прочих услуг | | | | | | | |
| 45 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 | | | | |
| 46 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 | | | | |
| 47 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0 | | | | |
| 48 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 | | | | |
| 49 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | | | | | |
| 50 | Направлено исковых заявлений | ед. | | | | | |
| 51 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | | | | | |

Генеральный директор ООО "УК "РИВЬЕРА" Мамченкова Е. В./

